



MUJCX00AT10G

Městský úřad Jičín - Stavební úřad
506 01 Jičín, Žižkovo náměstí 18

Č.j.: **MuJc/2011/2010/SU/ZeJ**
Spisová značka: **Výst. 2010/22974/Zj**

Jičín, dne 1.2.2011

Oprávněná úřední osoba:

Josef Zejda – *referent Stavebního úřadu MěÚ Jičín*

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

USNESENÍ

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako příslušný obecný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), s přihlédnutím k nařízení Okresního úřadu Jičín č. 5/96 ze dne 23. října 1996 O stanovení stavebních úřadů a jejich územních obvodů okresu Jičín, které nabylo účinnosti dne 1.1.1997, (dále jen „stavební úřad“), podle § 64 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších změn a doplňků

p ř e r u š u j e,

do doby ukončení řízení o předběžné otázce, kterou je existence práv nebo rozsah vlastnických práv k nemovitostem, spojené územní a stavební řízení, zahájené podáním žádosti dne 22.12.2010 o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

“Přístavba a stavební úpravy chalupy č.p. 60 v Hrdoňovicích“

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 182, parc. č. 246/4 v katastrálním území Újezd pod Troskami a parc. č. 310/3 v katastrálním území Střeleč, , kterou podali

Ing. František Haltmar, Vysočanská 550, 190 00 Praha a Mgr. Květoslava Haltmarová, Hrdoňovice 60, 512 63 Újezd pod Troskami, které zastupuje Ing. Oto Seidler, Bedřichov 94, 543 51 Špindlerův Mlýn (dále jen “stavebník“).

Účastníky územního řízení jsou podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Mgr. Květoslava Haltmarová, Hrdoňovice č.p. 60, Újezd pod Troskami, 512 63 Rovensko pod Troskami
Ing. František Haltmar, Vysočanská č.p. 550/77, Prosek, 190 00 Praha 9
Obec Újezd pod Troskami, IDDS: szhasvd
Obec Mladějov, IDDS: z4aa7dt

Další účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Sklopísek Střeleč, a. s., IDDS: a96vrk5
Alena Jakubcová, Libuň č.p. 185, 507 15 Libuň
Hana Šebková, Na Zadní Cestě č.p. 581, 507 43 Sobotka
Alena Houžvičková, Náměstí Míru č.p. 219, 507 43 Sobotka
Eva Houžvičková, Náměstí Míru č.p. 219, 507 43 Sobotka
Ing. Jaromír Houžvička, Dělnická č.p. 1140, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Účastníci stavebního řízení jsou podle § 109 stavebního zákona:

Mgr. Květoslava Haltmarová, Hrdoňovice č.p. 60, Újezd pod Troskami, 512 63 Rovensko pod Troskami
Ing. František Haltmar, Vysočanská č.p. 550/77, Prosek, 190 00 Praha 9
Sklopísek Střeleč, a. s., IDDS: a96vrk5
Alena Jakubcová, Libuň č.p. 185, 507 15 Libuň
Hana Šebková, Na Zadní Cestě č.p. 581, 507 43 Sobotka
Alena Houžvičková, Náměstí Míru č.p. 219, 507 43 Sobotka
Eva Houžvičková, Náměstí Míru č.p. 219, 507 43 Sobotka
Ing. Jaromír Houžvička, Dělnická č.p. 1140, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání rozhodnutí bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad dne 31.1. 2011 při veřejném ústním jednání zjistil, že dne 28.1. 2011 byla stavebnímu úřadu doručena faxová zpráva, jejímž obsahem byla vznesená "Námitka podjatosti vč. důvodného odnětí a přikázání věci podle ustanovení § 131 odst.4. zák. č.500/2004 Sb.ve znění pozdějších změn a doplňků", kterou podal účastník řízení pan Ing. Jaromír Houžvička. Současně pan Ing. Houžvička faxové podání před veřejným ústním jednáním dne 31.1. 2011 doplnil písemně vyhotoveným originálem v 7,45 hod do podatelny MěÚ Jičín. Dále pan Ing. Houžvička při veřejném ústním jednání předložil kopii "žádosti" o řádné vyjasnění vlastnických vztahů a opravu záznamů v katastru nemovitostí a opravu chyb v katastrálním operátu. Uvedená žádost se týkala nemovitostí dotčených výše uvedeným spojeným řízením.

Stavební úřad při veřejném ústním jednání seznámil účastníky řízení s předloženou žádostí o umístění stavby a žádostí o stavební povolení včetně veškeré dokladové části věci se týkající. Dále s ohledem na výše uvedené skutečnosti sdělil, že z důvodu uplatněné námítky týkající se existence práv nebo rozsahu vlastnických práv ve smyslu ust. § 89 odst.5, resp. ust. §114 odst. 114 odst.3 stavebního zákona, je třeba námitku, o jejíž řešení pan Ing. Houžvička požádal katastrální úřad pro Královéhradecký kraj – katastrální pracoviště Jičín, považovat za předběžnou otázku dalšího pokračování řízení. Námitka "podjatosti" ze dne 28.1. 2011 doplněná originálem dne 31.1. 2011 byla předána starostovi města. Bude řešena v souladu se správním řádem a zákonem o obcích, přičemž bude současně postoupena Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje k vyřízení.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem nezbylo tedy stavebnímu úřadu, než v souladu s ustanovením § 64 odst.1 písm. c) správního řádu řízení přerušit do doby vyřešení předběžné otázky řízení. Usnesení, kterým se řízení přerušuje je procesní úkon, který ve smyslu ustanovení § 14 odst.3 nesnese odkladu, přičemž současně není konečným rozhodnutím ve věci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Králové-hradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

(otisk úředního razítka)

Ing. Otto Zákoucký
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: sejmuto dne:

Elektronicky vyvěšeno dne: sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

žadatel (doručenky)

Mgr. Květoslava Haltmarová, Hrdoňovice č.p. 60, Újezd pod Troskami, 512 63 Rovensko pod Troskami
Ing. František Haltmar, Vysočanská č.p. 550/77, Prosek, 190 00 Praha 9
Ing. Oto Seidler, Bedřichov č.p. 94, 543 51 Špindlerův Mlýn – zástupce žadatelů

Obec podle § 85 odst. 1b) stavebního zákona (datové schránky)

Obec Újezd pod Troskami, IDDS: szhasvd
Obec Mladějov, IDDS: z4aa7dt

Ostatní účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona (doručenky + datová schránka)

Sklopísek Střeleč, a. s., IDDS: a96vrk5
Alena Jakubcová, Libuň č.p. 185, 507 15 Libuň
Hana Šebková, Na Zadní Cestě č.p. 581, 507 43 Sobotka
Alena Houžvičková, Náměstí Míru č.p. 219, 507 43 Sobotka
Eva Houžvičková, Náměstí Míru č.p. 219, 507 43 Sobotka
Ing. Jaromír Houžvička, Náměstí Míru č.p. 219, 507 43 Sobotka

Účastníci územního řízení dle 85 odst.2 stavebního zákona jsou vyrozuměni veřejnou vyhláškou

Vyhlášku k veřejnému vyvěšení obdrží :

MěÚ Jičín, Žižkovo náměstí 18, Jičín
OÚ Újezd pod Troskami, Újezd pod Troskami 29, 512 63 Rovensko pod Troskami
OÚ Mladějov, Mladějov 45, 507 45 Mladějov v Čechách